



پیمانکار:

کارفرما:

مشاور:

پروژه احداث ساختمان

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۲/۳۱

صفحه: ۱

شماره صورت جلسه: MG-01

صورتحجلسه موقت

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۰/۱۲/۱۱

موضوع: عملیات اجرایی سازه فونداسیون و طبقات همکف و اول اداری

بدینوسیله امضاکنندگان ذیل گواهی و تأیید می‌نمایند عملیات اجرایی سازه فونداسیون و طبقات همکف و اول اداری ساختمان مطابق جدول پیوست به شرح ذیل انجام گردیده است:

ردیف	ردیف فهرست بها	شرح	واحد	مقدار پیمانکار	مقدار مشاور
فهرست بهاء اینیه ۱۴۰۰					
۱	۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	مترمربع	۷۳۱.۰۰	۷۳۱.۰۰
۲	۳۰۱۰۵	کندن زمین در زمین‌های سنگی یا بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز نقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۲۱۹.۳۰	۲۱۹.۳۰
۳	۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲۱۹.۳۰	۲۱۹.۳۰
۴	۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمکعب	۸۷۷.۲۰	۸۷۷.۲۰
۵	۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۳۲۸.۹۵	۳۲۸.۹۵
۶	۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی درپیه‌ها و شناژهای پی.	مترمربع	۶۰.۷۲	۶۰.۷۲
۷	۶۰۳۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۴۷۴.۸۸	۴۷۴.۸۸
۸	۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوله‌ها (دال‌ها) که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع	۸۶۲.۸۲	۸۶۲.۸۲
۹	۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج‌دار به قطر تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۸,۷۹۳.۲۴	۸,۷۹۳.۲۴
۱۰	۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج‌دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۷۸,۵۸۳.۷۵	۷۸,۵۸۳.۷۵
۱۱	۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج‌دار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۴,۶۸۳.۵۱	۲۴,۶۸۳.۵۱
۱۲	۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۱۰.۷۴	۱۱۰.۷۴
۱۳	۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۳۴۴.۰۷	۳۴۴.۰۷
۱۴	۸۰۱۰۸	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۳۱۸.۶۶	۳۱۸.۶۶
۱۵	۸۰۸۰۱	تهیه و مصرف ژل میکروسیلیس برای آب‌بندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن.	کیلوگرم	۱۵,۴۶۹.۴۶	۱۵,۴۶۹.۴۶
۱۶	۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک‌های لازم.	کیلوگرم	۳۶۳.۰۰	۳۶۳.۰۰

نماینده کارفرما:

نماینده مشاور:

نماینده پیمانکار:

مشاور:		کارفرما:		پیمانکار:			
پروژه احداث ساختمان							
شماره قرارداد: ۱۴۰۰/۱۲/۵/۵۰۵۹۰/پ		ریز متره		تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۱۱			
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۱۱		عملیات اجرایی سازه فونداسیون و طبقات همکف و اول اداری		شماره ریز متره: MG-01			
ردیف	شرح عملیات	واحد	محابسه عملیات				ملاحظات
			تعداد مشابه	طول	عرض	ارتفاع	
			حجم	سطح	مسافت	وزن	ردیف
			مترمربع	مترمربع	مترمربع	مترمربع	
فصل دوم ابنیه : عملیات خاکی با دست							
۱	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بسترکنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	مترمربع					۲۰۵۰۱
	تسطیح و رگلاژ محل اجرای فونداسیون		۴۳.۰۰	۱۷.۰۰			۷۳۱.۰۰
			۴۳.۰۰	۱۷.۰۰			۷۳۱.۰۰
فصل سوم ابنیه : عملیات خاکی با ماشین							
۲	کندن زمین در زمین‌های سنگی یا بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز نقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب					۲۰۱۰۵
	خاکبرداری زمین محل فونداسیون		۴۳.۰۰	۱۷.۰۰	۰.۳۰		۲۱۹.۳۰
			۴۳.۰۰	۱۷.۰۰	۰.۳۰		۲۱۹.۳۰
۳	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب					۲۰۷۰۱
	بارگیری مواد حاصل از خاکبرداری فونداسیون		۲۱۹.۳۰				نقل از ردیف ۲ ریزمتره
			۲۱۹.۳۰				۲۱۹.۳۰
۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).	مترمکعب					۲۰۷۰۲
	حمل مواد حاصل از خاکبرداری فونداسیون		۲۱۹.۳۰	۴.۰۰			نقل از ردیف ۲ ریزمتره
			۲۱۹.۳۰	۴.۰۰			۲۱۹.۳۰
۵	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر					۲۰۷۰۳
	حمل مواد حاصل از خاکبرداری فونداسیون		۲۱۹.۳۰	۱.۵۰			نقل از ردیف ۲ ریزمتره
			۲۱۹.۳۰	۱.۵۰			۲۱۹.۳۰
فصل ششم ابنیه : قالب بندی فلزی							
۶	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی درپه‌ها و ستاهای پی.	مترمربع					۶۰۱۰۱
	قالب فونداسیون ساختمان اداری		۱۰۱.۲۰	۰.۶۰			۶۰۷۲
			۱۰۱.۲۰	۰.۶۰			۶۰۷۲
۷	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و ستاهای قائم یا مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع					۶۰۳۰۲
	قالب بندی ستون های طبقه همکف		۴۰.۰۰	۱.۶۰	۴.۵۰		۲۸۸.۰۰
	قالب بندی ستون های طبقه اول		۴۰.۰۰	۱.۶۰	۴.۵۰		۲۸۸.۰۰
			۳۲.۰۰	۱.۶۰	۳.۶۵		۱۸۶.۸۸
			۳۲.۰۰	۱.۶۰	۳.۶۵		۱۸۶.۸۸
۸	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تاولها (دال‌ها) که ارتفاع بیش از ۳.۵ متر و حداکثر ۵.۵ متر باشد.	مترمربع					۶۰۴۰۲
	قالب بندی دال طبقه همکف		۳۹.۰۵	۱۳.۲۰			۵۱۵.۴۶
	قالب بندی دال طبقه اول		۳۹.۰۵	۱۳.۲۰			۵۱۵.۴۶
			۳۱.۰۵	۱۳.۲۰			۴۰۹.۸۶
			۳۱.۰۵	۱۳.۲۰			۴۰۹.۸۶
			-۲.۰۰	۵.۰۰			-۶۲.۵۰

مشاور:		کارفرما:		پیمانکار:		
پروژه احداث ساختمان						
شماره قرارداد: ۱۴۰۰/۱۲/۵۰۵۹۰/پ/۱۴۰۰		ریز متره		تاریخ ریز متره: ۱۴۰۲/۰۴/۱۳		
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۱۱		عملیات اجرایی سازه فونداسیون و طبقات همکف و اول اداری				
MG-01		شماره ریز متره:				
ردیف	شرح عملیات	واحد	محاسبه عملیات			
			تعداد مشابه	طول	عرض	ارتفاع
ملاحظات	ردیف فهرست بها	جمع کل	جمع جزء		ضریب	وزن
			مشاور	پیمانکار		
سرسی برود سطح مربوط به صفت مرکزی						
فصل هفتم اینیه : کارهای فولادی با میلگرد						
۹	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۸,۷۹۳.۲۴	۸,۷۹۳.۲۴		۷۰۲۰۱
	میلگرد مصرفی در فونداسیون			۹۶۹.۴۳	۹۶۹.۴۳	
	میلگرد مصرفی در سازه طبقات ساختمان اداری			۷,۸۲۳.۸۱	۷,۸۲۳.۸۱	نقل از لیستوفر
۱۰	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۷۸,۵۸۳.۷۵	۷۸,۵۸۳.۷۵		۷۰۲۰۲
	میلگرد مصرفی در فونداسیون			۳۳,۹۲۷.۷۱	۳۳,۹۲۷.۷۱	نقل از لیستوفر
	میلگرد مصرفی در سازه طبقات ساختمان اداری			۴۴,۶۵۶.۰۴	۴۴,۶۵۶.۰۴	نقل از لیستوفر
۱۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۴,۶۸۳.۵۱	۲۴,۶۸۳.۵۱		۷۰۲۰۳
	میلگرد مصرفی در فونداسیون			۲۳,۰۱۸.۷۷	۲۳,۰۱۸.۷۷	نقل از لیستوفر
	میلگرد مصرفی در سازه طبقات ساختمان اداری			۱,۶۶۴.۷۴	۱,۶۶۴.۷۴	نقل از لیستوفر
فصل هشتم اینیه : بتن درجا						
۱۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه نئسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۱۰.۷۴	۱۱۰.۷۴		۸۰۱۰۴
	بتن مگر فونداسیون ساختمان اداری			۱۲۸.۳۴	۰.۲۰	
	کسر می گردد بتن مگر فونداسیون هسته مرکزی			-۱۷.۶۰	۰.۲۰	
۱۳	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه نئسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال	مترمکعب	۳۴۴.۰۷	۳۴۴.۰۷		۸۰۱۰۷
	بتن ستون های طبقه همکف			۲۸۸.۰	۴.۵۰	ابعاد ستون ۰.۴*۰.۴ می باشد
	بتن دال سقف طبقه همکف			۱۲۸.۸۷	۰.۲۵	
	بتن تیر های طبقه همکف A تا J			۲۱.۱۲	۰.۱۶	تیر ها ۰.۴*۰.۴ به طول ۱۳.۲
	بتن تیر های طبقه همکف ۱ تا ۵			۲۴.۹۹	۰.۱۶	تیر ها ۰.۴*۰.۴ به طول ۳۶.۰۵
	بتن ستون های طبقه اول			۱۸.۶۹	۳.۶۵	ابعاد ستون ۰.۴*۰.۴ می باشد
	بتن دال سقف طبقه اول			۱۰۲.۴۷	۰.۲۵	
	کسر می گردد دال قسمت شفت مرکزی در			-۱۵.۶۳	۰.۲۵	

مشاور:		کارفرما:		پیمانکار:								
پروژه احداث ساختمان												
شماره قرارداد: ۱۴۰۰/۱۲/۵/۵۰۵۹۰/پ		ریز متره		تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۱۱								
تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۱۱		عملیات اجرایی سازه فونداسیون و طبقات همکف و اول اداری		شماره ریزمتره: MG-01								
ردیف	شرح عملیات	واحد	مחاسبه عملیات				ضریب	جمع جزء		جمع کل		ملاحظات
			ارتفاع	عرض	طول	تعداد مشابه		مشاور	پیمانکار	مشاور	پیمانکار	
			وزن	مسافت	سطح	حجم						
	طبقه هم کف و اول		۰.۲۵	۵.۰۰	۶.۲۵	-۲.۰۰		-۱۵.۶۳				
	تیر های طبقه اول B تا I		۰.۱۶		۱۳.۲۰	۸.۰۰		۱۶.۹۰			تیر ها ۰.۴*۰.۴ به طول ۱۳.۲	
	تیر های طبقه اول ۱ تا ۵		۰.۱۶		۳۱.۰۵	۴.۰۰		۱۶.۸۷			تیر ها ۰.۴*۰.۴ به طول ۳۱.۰۵	
	کسر می گردد تیر قسمت شفت مرکزی		۰.۱۶		۶.۲۵	-۲.۰۰		-۲.۰۰				
			۰.۱۶		۶.۲۵	-۲.۰۰		-۲.۰۰				
۱۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شگسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۵ مگاپاسکال.	مترمکعب							۳۱۸.۶۶	۳۱۸.۶۶	۸۰۱۰۸	
	بتن ریزی فونداسیون ساختمان اداری		۰.۶۰	۱۵.۱۰	۴۱.۰۰			۳۷۱.۴۶			سطح مقطع = ۵۲۲.۵۲	
	کسر می گردد فونداسیون هسته مرکزی		۰.۶۰	۸.۰۰	۱۱.۰۰	-۱.۰۰		-۵۲.۸۰			سطح مقطع = ۵۲۲.۵۲	
			۰.۶۰	۸.۰۰	۱۱.۰۰	-۱.۰۰		-۵۲.۸۰				
۱۵	تهیه و مصرف زل میکروسلیس برای آببندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن.	کیلوگرم							۱۵,۴۶۹.۴۶	۱۵,۴۶۹.۴۶	۸۰۸۰۱	
	زل میکروسلیس بتن های فونداسیون و سازه طبقات		۲۰۰۰			۷۷۳.۴۷					نقل از ردیف های بتن ریزی	
			۲۰۰۰			۷۷۳.۴۷		۱۵,۴۶۹.۴۶				
فصل هشتم ابنیه : بتن درجا												
	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم.	کیلوگرم									۹۰۷۰۱	
	بیس پلیت های کار شده در فونداسیون							۱۰۰۰				نقل از لیستوفر
								۱۰۰۰				
	بیس پلیت ها مربوط به باز شو ها و چاله آسانسور							۳۶۳۰۰				نقل از لیستوفر
								۳۶۳۰۰				